



ประกาศ เทศบาลตำบลแม่เอย

เรื่อง ประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปี 2566

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือ
ผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง : พฤศจิกายน – ธันวาคม 2565

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ : มกราคม 2566

แจ้งการประเมินภาษี : มกราคม – กุมภาพันธ์ 2566

ชำระภาษี : ภายใน เมษายน 2566

ผ่อนชำระภาษี : เมษายน – มิถุนายน 2566

ฐานภาษี : มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุนทรัพย์)

เบี้ยปรับ : 10% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งเตือน
: 20% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน
: 40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน

เงินเพิ่ม : 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม อาศัยทรัพย์สินและขายทอดตลาด
ระงับการทำนิติกรรมที่ดิน

ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ยื่นแบบ : มกราคม – มีนาคม 2566

ชำระภาษี : ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมิน

ค่าปรับ : ไม่มายื่นแบบตามกำหนดปรับ 5,000 – 50,000

เงินเพิ่ม : ไม่ชำระภายใน 15 วัน นับแต่วันแจ้งประเมิน
คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษีต่อเดือน

อัตราภาษีป้าย (บาท/500 ตร.ชม.)

ประเภทป้าย	ลักษณะป้ายแบบ เคลื่อนที่ / เปลี่ยน	ลักษณะป้ายแบบ คงที่ (นิ่ง)
1. ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน	10	5
2. ป้ายที่มีอักษรไทยปนต่างประเทศ และ/หรือ ปนกับรูปภาพและ เครื่องหมายอื่นๆ	52	26
3. ป้ายที่ไม่มีอักษรไทย ไม่ว่าจะ มีภาพ หรือ เครื่องหมายใดๆหรือไม่ และป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วนหรือ ทั้งหมดอยู่ใต้หรือต่ำกว่าอักษร ต่างประเทศ	52	50

